

STATUT

FUNDACJI EFEKTYWNE BUDOWNICTWO

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1

Fundacja Efektywne Budownictwo, zwana dalej Fundacją, została ustanowiona z woli Fundatora Jarosława Guzala, aktem notarialnym sporządzonym w dniu 18 lutego 2025 roku przed notariusz Anetą Sitnicką prowadzącą Kancelarię Notarialną w Warszawie, Rep. A 797/2025.

§ 2

1. Fundacja posiada osobowość prawną.
2. Fundacja działa na podstawie aktów prawa powszechnie obowiązujących, w tym ustawy z dnia 6 kwietnia 1984 r. (Dz. U. 1984, Nr 21, poz. 97 z późn. zm.) oraz na podstawie postanowień niniejszego Statutu.
3. Fundacja została powołana na czas nieoznaczony.
4. Rok obrotowy Fundacji pokrywa się z rokiem kalendarzowym.
5. Ministrem sprawującym nadzór nad Fundacją jest minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.

§ 3

1. Siedziba Fundacji mieści się w Warszawie.
2. Terenem działalności Fundacji jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej.
3. W zakresie niezbędnym dla właściwego realizowania celów statutowych Fundacja może prowadzić działalność poza granicami kraju.



§ 4

1. Fundacja może używać oznak i pieczęci z napisem „Fundacja Efektywne Budownictwo” oraz wyróżniającego ją znaku graficznego.

2. Nazwa i symbole, w szczególności identyfikacja wizualna Fundacji, korzystają z ochrony prawnej.

3. Na potrzeby współpracy międzynarodowej Fundacja może używać tłumaczenia nazwy na języki obce.

4. Fundacja może ustanawiać certyfikaty, odznaczenia, medale honorowe i przyznawać je wraz z innymi nagrodami i wyróżnieniami osobom fizycznym, osobom prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, które w sposób szczególny przyczyniły się do realizacji celów Fundacji.

ROZDZIAŁ II

CELE I SPOSOBY REALIZACJI CELÓW FUNDACJI

§ 5

Celami Fundacji są:

1. Promowanie efektywności energetycznej, zrównoważonego rozwoju w budownictwie oraz ochrony środowiska wśród społeczeństwa polskiego;

2. Podejmowanie działań mających na celu ograniczenie zużycia energii oraz kosztów ponoszonych na energię przez gospodarstwa domowe;

3. Podnoszenie świadomości społecznej na temat efektywnego zużycia energii w budownictwie;

4. Promowanie polityk i działań związanych z poprawą efektywności energetycznej w budownictwie, w tym doradztwo strategiczne dla instytucji publicznych i prywatnych;

5. Działania na rzecz rozwoju branży efektywności energetycznej w budownictwie;

6. Działania na rzecz ochrony środowiska wspierające efektywność energetyczną;

7. Wsparcie właścicieli i zarządców nieruchomości w procesie modernizacji i termomodernizacji budynków, w tym również budynków stanowiących obiekty dziedzictwa narodowego i kulturowego;

8. Działania mające na celu tworzenie i udostępnianie narzędzi i środków wspierających modernizację budynków;
9. Wspieranie działalności naukowej i badawczej;
10. Wspieranie innowacyjności i promowanie nowych technologii ukierunkowanych na poprawę efektywności energetycznej w budownictwie;
11. Tworzenie i upowszechnianie standardów oraz dobrych praktyk w zakresie kształtowania i podnoszenia kompetencji osób pracujących w sektorze efektywności energetycznej;
12. Wspieranie młodych kadr w uzyskiwaniu odpowiednich kwalifikacji i kompetencji;
13. Integrowanie społeczności skupionej wokół tematyki efektywności energetycznej oraz ochrony środowiska.

§ 6

Fundacja realizuje swoje poprzez działania o charakterze niedochodowym:

1. Organizację oraz udział w szkoleniach, warsztatach, konferencjach, seminariach i webinarach poświęconych celom Fundacji;
2. Prowadzenie sondaży i przeprowadzanie ankiet wśród właścicieli i zarządców nieruchomości w zakresie istniejących barier i potrzeb związanych z podnoszeniem efektywności energetycznej budownictwa w Polsce;
3. Realizację projektów z funduszy europejskich;
4. Tworzenie i prowadzenie kampanii informacyjnych, promocyjnych i edukacyjnych;
5. Tworzenie i dostarczanie materiałów informacyjnych, promocyjnych, edukacyjnych w formie ulotek, plakatów, infografik, broszur, publikacji oraz materiałów audio i wideo;
6. Prowadzenie portali internetowych i mediów społecznościowych;
7. Prowadzenie specjalistycznego doradztwa;
8. Udział w pracach nad regulacjami dotyczącymi efektywności energetycznej,
9. Współpracę z jednostkami administracji rządowej i samorządowej;



10. Współpracę z uczelniami, szkołami zawodowymi, instytucjami szkoleniowymi, jednostkami naukowymi i badawczymi, przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi oraz mediami publicznymi i prywatnymi;

11. Tworzenie i rozwój programów edukacyjnych i szkoleniowych dla przyszłych pracowników sektora budownictwa;

12. Organizowanie programów stażowych, praktyk zawodowych oraz certyfikacji, które pozwolą na zwiększanie liczby wykwalifikowanych specjalistów w dziedzinie modernizacji budynków i efektywności energetycznej;

13. Zlecanie i przygotowywanie ekspertyz i badań poświęconych efektywności energetycznej w budownictwie;

14. Pozyskiwanie i dystrybuowanie pomocy finansowej i rzeczowej;

15. Organizowanie i udział w pracach zespołów interdyscyplinarnych na rzecz tworzenia działań wspierających efektywność energetyczną;

16. Pełnienie roli inwestora lub inwestora zastępczego podczas realizacji inwestycji i projektów związanych z zakresem działania Fundacji.

ROZDZIAŁ III ORGANY FUNDACJI

Zarząd

§ 7

1. Organem Fundacji jest Zarząd Fundacji, zwany dalej Zarządem.

2. Zarząd tworzy od 1 do 3 osób.

3. Członkiem Zarządu Fundacji nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego lub za przestępstwo skarbowe.

4. Pierwszy Zarząd, wraz ze wskazaniem piastowanych funkcji, powołuje w drodze uchwały Fundator.

5. Fundator w drodze uchwały powołuje i odwołuje członków Zarządu.

6. W przypadku Zarządu jednoosobowego, jedyny członek Zarządu piastuje funkcję Prezesa Zarządu Fundacji. W przypadku, gdy w skład Zarządu wchodzi więcej niż jedna osoba, Fundator może podjąć uchwałę o powołaniu jednego lub kilku Wiceprezesów Zarządu Fundacji lub o powołaniu Sekretarza Zarządu Fundacji.

7. Zarząd działa bezkadencyjnie.

8. Członkostwo w Zarządzie ustaje na skutek:

a) złożonej na piśmie rezygnacji,

b) odwołania przez Fundatora,

c) pozbawienia praw publicznych prawomocnym orzeczeniem sądu,

d) utraty zdolności do czynności prawnych w wyniku prawomocnego orzeczenia sądu,

e) śmierci,

f) skazania prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub za przestępstwo skarbowe.

9. Fundator może w drodze uchwały odwołać członka Zarządu Fundacji w każdym czasie.

10. Odwołany członek Zarządu lub członek Zarządu, który złożył rezygnację, zobowiązany jest do udzielenia pozostałym członkom Zarządu wszelkich wyjaśnień i informacji dotyczących pełnionej przez siebie funkcji, w szczególności dotyczących podjętych czynności faktycznych i prawnych.

11. Członkowie Zarządu mogą otrzymywać wynagrodzenie z tytułu pełnienia funkcji lub z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, umowy cywilnoprawnej lub innego stosunku prawnego. Wysokość wynagrodzenia zatrudnionych członków Zarządu ustala się w oparciu o kryteria rynkowe.

§ 8

1. Zarząd Fundacji kieruje jej działalnością i reprezentuje ją na zewnątrz.

2. Do kompetencji Zarządu należy:

a) Realizacja celów statutowych Fundacji,

b) Uchwalanie rocznych planów działania Fundacji oraz planów finansowych,

c) Sprawowanie zarządu majątkiem Fundacji,

- d) Uchwalanie regulaminów wewnętrznych Fundacji, w tym regulaminu trybu pracy Zarządu,
- e) Zatrudnianie pracowników, ustalanie wysokości zatrudnienia oraz wysokości środków przeznaczonych na wynagrodzenia dla pracowników Fundacji,
- f) Przyjmowanie spadków i zapisów, darowizn, subwencji i dotacji,
- g) Składanie właściwym organom sprawozdań oraz wyjaśnień wymaganych przez odrębne przepisy prawa,
- h) Udzielanie pełnomocnictw,
- i) Przyznawanie certyfikatów, odznaczeń, medali honorowych oraz nagród, o których mowa w §4 ust. 4,
- j) Podejmowanie uchwał związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez Fundację, w tym uchwał dotyczących zakresu działalności lub jej ewentualnego zakończenia.

3. W przypadku powołania Fundacji do dziedziczenia Zarząd składa oświadczenie o przyjęciu spadku z dobrodziejstwem inwentarza i to tylko wówczas, gdy w chwili składania tego oświadczenia jest oczywiste, że stan czynny spadku przewyższa długi spadkowe.

4. Zarząd podejmuje decyzje na posiedzeniach, w formie uchwały podjętej zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy członków Zarządu. W razie równej liczby głosów decyduje głos Prezesa Zarządu Fundacji. W przypadku, gdy Zarząd jest jednoosobowy, Prezes Zarządu Fundacji podejmuje uchwały samodzielnie.

5. O posiedzeniu Zarządu muszą być powiadomieni wszyscy członkowie Zarządu.

Reprezentacja

§ 9

W przypadku Zarządu jednoosobowego oświadczenia woli w imieniu Fundacji składa Prezes Zarządu Fundacji. W przypadku Zarządu wieloosobowego oświadczenia woli w imieniu Fundacji składa Prezes Zarządu Fundacji jednoosobowo lub pozostali członkowie Zarządu działający łącznie.



ROZDZIAŁ IV
MAJĄTEK I DOCHODY FUNDACJI

§ 10

1. Majątek Fundacji stanowi jej fundusz założycielski oraz mienie nabyte przez Fundację w toku działania.

2. Fundator przeznaczają na fundusz założycielski Fundacji kwotę 2000 zł (słownie: dwa tysiące zł), w tym 1000 zł (słownie: jeden tysiąc zł) na działalność gospodarczą Fundacji.

3. Środki na realizację celów Fundacji i pokrycie kosztów jej działalności mogą pochodzić z:

- a) Darowizn, spadków oraz zapisów,
- b) Dotacji, subwencji, grantów,
- c) Dochodów ze zbiórek publicznych,
- d) Dochodów z majątku Fundacji,
- e) Odsetek bankowych, udziałów i lokat,
- f) Dochodów z tytułu umów sponsoringu,
- g) Działalności gospodarczej,
- h) Odpłatnej działalności statutowej,
- i) Darowizn rzeczowych.

4. Dochody pochodzące z dotacji, subwencji, darowizn, spadków i zapisów mogą być użyte na realizację wszelkich celów statutowych Fundacji, chyba że z testamentu, umowy darowizny, warunków otrzymania dotacji lub subwencji wynika konkretny cel.

ROZDZIAŁ V
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

§ 11

1. W celu pozyskania środków na realizację swoich celów, Fundacja prowadzi działalność gospodarczą.

2. Dochód z działalności gospodarczej Fundacji przeznaczony jest na realizację jej celów statutowych.



3. Fundacja prowadzi działalność gospodarczą wyłącznie jako dodatkową w stosunku do działalności statutowej.

4. Działalność gospodarcza Fundacji jest prowadzona na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

§ 12

Zakres prowadzonej działalności gospodarczej Fundacji obejmuje (według Polskiej Klasyfikacji Działalności 2025):

a) Działalność pozostałych organizacji członkowskich, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 94.99.Z) – działalność wiodąca;

b) Pozostała działalność usługowa w zakresie informacji, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 63.92.Z);

c) Działalność w zakresie architektury (PKD 71.11.Z);

d) Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne (PKD 71.12);

e) Działalność związana z produkcją filmów, nagrań wideo i programów telewizyjnych (PKD 59.11.Z);

f) Pozostała działalność usługowa w zakresie technologii informatycznych i komputerowych (PKD 62.90.Z);

g) Pozostała działalność związana z dystrybucją treści (60.39.Z);

h) Działalność w zakresie public relations i komunikacji (PKD 73.30);

i) Doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i pozostałe doradztwo w zakresie zarządzania (PKD 70.20.Z);

j) Drukowanie gazet (PKD 18.11.Z);

k) Technika (PKD 85.32.A);

l) Branżowe szkoły I stopnia (PKD 85.32.B);

m) Szkoły specjalne przysposabiające do pracy (PKD 85.32.D);

n) Branżowe szkoły II stopnia (PKD 85.32.C).

ROZDZIAŁ VI

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

1. Fundator może dokonywać zmian w niniejszym statucie z własnej inicjatywy lub na wniosek Zarządu Fundacji.
2. Zmiana Statutu wymaga uchwały Fundatora.
3. Zmiana Statutu nie może zmieniać w istotny sposób celów Fundacji wskazanych w § 5 niniejszego Statutu.
4. Zmiana Statutu może obejmować utworzenie nowych organów Fundacji.

§ 14

1. Fundacja ulega likwidacji na skutek osiągnięcia celu, do którego została powołana, lub na skutek wyczerpania środków przeznaczonych na realizację celów.
2. Uchwałę o likwidacji Fundacji powołuje Fundator, który także powołuje i odwołuje likwidatorów Fundacji.
3. Środki finansowe i majątek pozostały po likwidacji Fundacji mogą zostać przeznaczone na rzecz działających w Rzeczypospolitej Polskiej fundacji o zbliżonych celach.

§ 15

W przypadku śmierci Fundatora kompetencje, które przysługują mu na podstawie niniejszego Statutu, będą przysługiwać Zarządowi Fundacji. W tym zakresie Zarząd będzie podejmował uchwały zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy członków Zarządu.

Warszawa, dn. 11 marca 2025 roku



Jarosław Guzal

Fundator Fundacji

Efektywne Budownictwo